**Протокол № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером** **11:04:1003001:332** (**лот № 1)**

с. Выльгорт 16 мая 2022 года

**Организатор аукциона: Администрация сельского поселения «Выльгорт».**

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 72, каб. №2.

Время проведения: 15:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации сельского поселения «Выльгорт» от 11.03.2022г. № 03/142.

**Аукционная комиссия в следующем составе:**

|  |  |
| --- | --- |
| Гуляева Елена Ивановна | - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации сельского поселения «Выльгорт»; |
| Чукичев Алексей Михайлович | - заместитель председателя комиссии, руководитель отдела по хозяйственным и жилищным вопросам администрации сельского поселения «Выльгорт»; |
| Ведойник Татьяна Владимировна | - секретарь комиссии, заместитель руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации сельского поселения «Выльгорт»; |
| Члены комиссии: |  |
| Семина Анастасия Викторовна | - главный специалист отдела по юридическим вопросам администрации сельского поселения «Выльгорт» |
| Селянина Алла Ивановна | - руководитель отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации сельского поселения «Выльгорт» |

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня**:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на 18 мая 2022 года на 11 часов 00 минут по лоту № 1 - заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:1003001:332.

**Предмет лота № 1.** Предмет торгов: Земельный участок с кадастровым номером 11:04:1003001:332 площадью 1001 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Выльгорт, ул.Сосновая, участок №27, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Начальный размер годовой арендной платы 70 000,00 руб. Размер задатка – 14000,00 руб. Шаг аукциона – 2100, руб. Срок аренды – 20 лет.

Вид права на земельный участок - муниципальная собственность.

Вышеуказанный земельный участок не обременен правами иных лиц.

По состоянию на 17 часов 00 минут, на дату 12.05.2022 г. по лоту №1 поступила 1 заявка на участие в открытом аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя (ФИО) | Дата и время подачи заявок | Информация о внесенном задатке |
| 1 | Ведойник Александр Игоревич | 06.05.2022г.  10 час. 50 мин. | Платежное поручение №449911 от 11.05.2022г. |

Все документы по перечню, указанному в извещении, опубликованном в газете «Наша жизнь» от 31 марта 2022 года № 13 (10057), а также на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в сети Интернет vilgort.syktyvdin.ru (рубрика «Главное/Гражданам, раздел: «Земельные вопросы, подраздел «Извещения») представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации сельского поселения «Выльгорт».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

**Комиссия решила:**

В соответствии с частью 12 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:1003001:332 несостоявшимся в связи с единственным заявителем – Ведойник Александром Игоревичем.

В соответствии с Положением о предотвращении и урегулировании конфликта интересов лиц, замещающих в муниципальном образовании муниципального района «Сыктывдинский» и муниципальных образованиях сельских поселений, расположенных в границах муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, утверждённым постановлением администрации МО МР «Сыктывдинский» от 29 ноября 2017 года №11/2131 **единственную заявку от Ведойник Александра Игоревича отклонить.**

Результаты голосования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Состав комиссии | «за» | «против» | «воздержался» | подпись |
| председатель комиссии – Е.И.Гуляева | за |  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии – А.М.Чукичев | за |  |  |  |
| Секретарь комиссии –  Т.В.Ведойник | за |  |  |  |
| член комиссии –  А.В.Семина | за |  |  |  |
| член комиссии – А.И.Селянина | за |  |  |  |

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Гуляева

протокол подготовила

секретарь комиссии Т.В.Ведойник